

**ATB**

البنك العربي لتونس

Arab Tunisian Bank

DIRECTION CENTRALE DU RETAIL

DIRECTION VENTE

MB/DK/RM2207-2/2022L2

www.atb.tn

TUNIS LE 22/07/2022

OACA

Messieurs,

Nous vous remercions de la confiance que vous ne cessez de nous témoigner et vous prions de trouver ci-après notre nouvelle offre de crédits en faveur du personnel titulaire de l'Office de l'Aviation Civile et des Aéroports « OACA ».

I. CONDITIONS COMMUNES

- Titularisation du client ou situation agréée par la banque.
- Domiciliation de tous revenus pris en compte dans le calcul du taux d'endettement.

Types de crédit	Durée de remboursement	Montant du crédit à accorder	Taux d'intérêt	Commission de gestion et de mise en place
Consommation & Bien être	3ans au maximum	A déterminer en fonction du taux d'endettement	TMM+2.5%	0.6% flat du montant du crédit (**)
Voiture	7 ans au maximum	A déterminer compte tenu du prix du véhicule et en respect de la réglementation (soit 80% pour les voitures ayant une puissance fiscale de 4 chevaux, 60% pour une puissance fiscale entre 5 et 8 chevaux, et 30% pour les 9 chevaux et plus), ainsi que du taux d'endettement.	TMM+2.5%	0.5% flat du montant du crédit (**)
Aménagement	5 ans au maximum	A déterminer en fonction du taux d'endettement	TMM+2.5 %	0.7% flat du montant du crédit (**)
Crédit Immobilier(*) SAKAN & RENOV	Jusqu'à 7 ans	A déterminer compte tenu d'une quotité finançable de 80% du coût de la transaction et/ou du projet immobilier à réaliser, ainsi que du taux d'endettement	TMM+2.4 %	0.5% flat du montant du crédit (*)(***)
	De 7 ans jusqu'à 15 ans		TMM+2.5 %	
	De 15 ans jusqu'à 20 ans		TMM+2.6% fixé (**)	

(*)Commission d'engagement actuelle appliquée au montant non-débloqué (concerne uniquement les crédits à déblocages partiels) & 1.75% pour les crédits renov

(**)Taux fixé à la date de l'accord du crédit

(***)Commission de gestion et de mise en place un minimum de 100 DT par crédit

(****)Commission de gestion et de mise en place un minimum de 200 DT par crédit



البنك العربي لتونس
Arab Tunisian Bank

- Ces conditions ne s'accumulent avec aucun autre avantage de taux ou de commissions offerts par la banque.
- L'offre s'aligne sur la politique du crédit en vigueur à l'ATB en dehors des éléments énumérés dans ce document, notamment en termes de taux d'endettement et de garanties exigées.
- Cette offre annule et remplace toute offre antérieure.

II. Offre complémentaire

L'ATB met à la disposition des clients concernés par la convention, un Pack Electron comprenant les avantages suivants :

- Un compte Chèque
- Une carte VISA Electron
- Un service de recharge et de paiement de factures téléphoniques Mobilink gratuit.
- Des services de banque à distance ATBNET & ATBMOBILE
- Une gratuité des virements reçus en dinars
- Un Forfait SMS Banking à 2 dinars par mois
- Une assurance-assistance à l'étranger avec assurance Protection des moyens de paiement

L'ATB se réserve le droit de dénoncer la présente offre ou de lui apporter les modifications qu'elle jugera nécessaire sans en avoir à le justifier et principalement si d'éventuels changements surviennent dans les conditions du marché ou dans la réglementation qui régit les crédits objets de cette offre.

En vous réitérant nos remerciements pour la confiance que vous nous témoignez, nous vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos meilleurs sentiments.



MSI
20000

